



375 000 €

TOULON CENTRE - Murs Commerciaux de  
140 M2

04 23 14 73 29

Nestenn Bandol  
9 rue de la République  
83150 Bandol

## N° Mandat : 20071 / Réf : 20071.F96

Toulon Centre ville En Exclusivité murs commerciaux de 140 m<sup>2</sup> sur TOULON centre, idéalement situés, près de la gare , belle surface en parfait état avec un espace bureau , un WC , et une remise. Facilement aménageable pour toutes activités commerciales bénéficiant d'une très belle visibilité avec la possibilité d'avoir deux entrées bien distinctes. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. <http://georisques.gouv.fr> Nestenn immobilier Toulon 0494222440 Email:toulon@nestenn.com Site : [www.immobilier-toulon.nestenn.com](http://www.immobilier-toulon.nestenn.com)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES