196 000 €

Appartement Toulon ouest T4 de 83 m²
Terrasse de15m² place de Parking Privé et cave

04 94 22 24 40

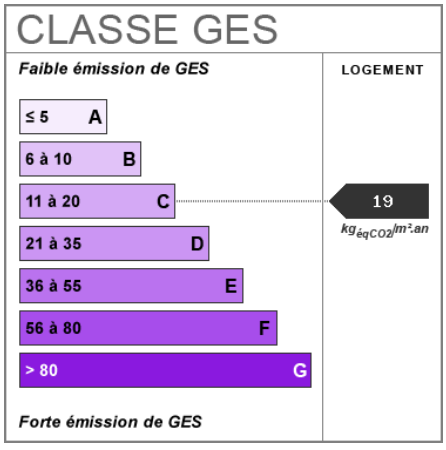
Nestenn Toulon
64 rue Victor Clappier
83000 Toulon

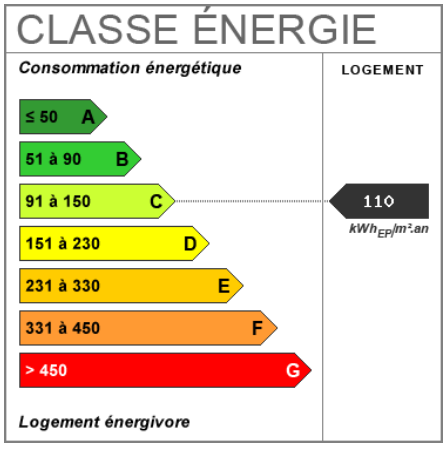
N° Mandat : 12539 / Réf : 12539.64

Un appartement T4 de 83 m² vous est proposé avec une Terrasse de15m² , une place de parking Privé Sécurisé et une cave . Il se situe au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur très bien entretenu avec gardien ,en exposition sud vue dégagé ce qui en fait un espace de vie très lumineux . Sa distribution se compose : à l'intérieur d'une entrée, d'un grand salon séjour, de deux belles chambres , d'une cuisine , d'une salle de bains et d'un toilette séparé. Nous avons également de nombreux rangements , à l'extérieur la copropriété propose un parking sécurisé Visiteur de quelques places pour une bonne logistique de tous les copropriétaires . Charges annuelles : 3480€ charges communes générales , charges Parking , chauffage ,eau froide ,eau chaude ,ascenseur , gardien interphones ,assurance et syndic . Nestenn Immobilier Toulon 04 94 22 24 40 Email:toulon@nestenn.com Site:www.immobilier-toulon.nestenn.com Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé son disponibles sur le site Géorisques. http:/georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 2 chambres | 1 ascenseur | 1 balcon | 1 cave | 1 gardien | 1 salle de bains | 1 WC

1 fibre optique | 2 ème etage | 1 parking | 83.1 m² habitables | 1 terrasse





* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur