



193 548 €

Appartement La Garde 2 pièce(s) 61.30 m² -
Centre-ville - Résidence fermée et sécurisée

04 94 31 45 01

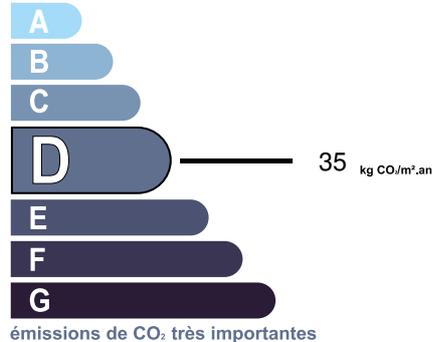
Nestenn La Garde
245 Avenue Sadi Carnot
83130 La Garde

N° Mandat : 347 / Réf : 1168

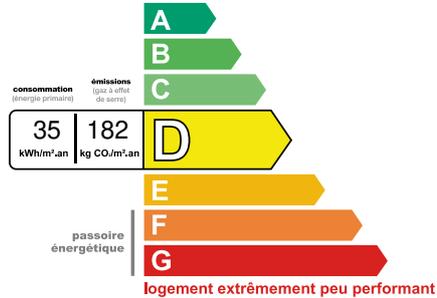
Découvrez votre nouvel havre de paix au coeur de La Garde ! Niché dans une résidence fermée et sécurisée, ce lumineux appartement de type 2 vous offre un cadre de vie idéal. Avec ses généreux 61 m², il propose un hall d'entrée accueillant, un séjour baigné de lumière donnant sur une terrasse exposée Sud/Ouest, une cuisine indépendante avec arrière cuisine, une salle de bain et des WC séparés. Profitez également du confort d'une place de stationnement privative. Une opportunité rare dans une résidence prisée, où tout est accessible à pied ! Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 795 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES